

Số: 632/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 17 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 06/2021/QĐST-DS ngày 18 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 838/QĐ-CCTHA, 847/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 06/5/2021 của Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về lựa chọn tổ chức định giá và bán đấu giá tài sản ngày 06/5/2021 của Chi cục THADS thành phố Rạch Giá,

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá số 132/HĐ-DTN ngày 17/5/2021 của Cty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

01 (Một) Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà, vị trí thửa đất tại Lô 06-17 (số 109) đường Tạ Quang Bửu, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, mục đích sử dụng lâu dài, loại đất ở đô thị, tổng diện tích 140,9m² và 01 (một) nhà ở cấp 02 (03 tầng + tầng thượng), diện tích xây dựng 93,978m², diện tích sàn 305,94m², năm xây dựng 2010, được công nhận quyền sử dụng, sở hữu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BĐ 185944, số vào sổ CH 000797 do UBND thành phố cấp ngày 26/12/2010.

* Ghi chú: Tài sản bán đấu giá thuộc tài sản thế chấp thuộc nhóm nợ xấu theo Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc hội về thí điểm nợ xấu trong THADS, do đó các chi phí, thuế (Thuế TCN, Thuế TB) liên quan đến chuyển tên tài sản do người mua trúng đấu giá chịu.

Giá trị tài sản là: **3.675.364.000 đồng** (Ba tỷ sáu trăm bảy mươi lăm triệu ba trăm sáu mươi bốn nghìn đồng).

Số tiền đặt trước là **5%**, bước giá tối thiểu là **5.000.000 đồng**.

Thời gian đăng ký đấu giá: từ ngày 17/5/2021 đến 17 giờ ngày 08/6/2021.

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 11/6/2021.

Người đăng ký mua tài sản nộp tiền đặt trước, trước 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hoàng Thịnh

Số: **631**/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 17 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 06/2021/QĐST-DS ngày 18 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 838/QĐ-CCTHA, 847/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành Rạch Giá;

Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 06/5/2021 của Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về lựa chọn tổ chức định giá và bán đấu giá tài sản ngày 06/5/2021 của Chi cục THADS thành phố Rạch Giá,

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá số 131/HĐ-DTN ngày 17/5/2021 của Cty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

01 (Một) Tàu cá **KG-94310-TS** theo giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 105/2014 do Chi cục Khai thác và Bảo vệ nguồn lợi Thủy sản Kiên Giang cấp ngày 07/02/2014 do ông Vi Thiện Bá đứng tên chủ sở hữu. Vào sổ ĐKTCQG số: 4310/RG ngày 07/02/2014. Loại tàu: Đánh cá, công dụng: Lưới kéo đôi, năm đóng: 2014; Đặc điểm kỹ thuật: Chiều dài $L_{max,m}$: 24,35; $L_{tk,m}$: 21,70; Chiều rộng: $B_{max,m}$: 6,16, $B_{tk,m}$: 6,16. Chiều cao mạn D,m : 3,30; Vật liệu vỏ: Gỗ + Composite; Tổng dung tích: 136,32 tấn, sức chở tối đa, tấn: 101,32 tấn. Máy chính: KOMATSU SAA6D170E3, số máy 6D170-311771, công suất (sức ngựa): 735, nơi chế tạo: Nhật.

* *Ghi chú:* Tài sản bán đấu giá thuộc tài sản thế chấp thuộc nhóm nợ xấu theo Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc hội về thí điểm nợ xấu trong THADS, do đó các chi phí, thuế (Thuế TCN, Thuế TB) liên quan đến chuyển tên tài sản do người mua trúng đấu giá chịu.

Giá trị tài sản là: **2.800.000.000 đồng** (Hai tỷ tám trăm triệu đồng).

Số tiền đặt trước là **5%**, bước giá tối thiểu là **5.000.000 đồng**.

Thời gian đăng ký đấu giá: từ ngày 17/5/2021 đến 17 giờ ngày 01/6/2021.

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 04/6/2021.

Người đăng ký mua tài sản nộp tiền đặt trước, trước 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hoàng Thịnh